

NGHỊ QUYẾT

**Về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án
xây dựng Khu đô thị đường Nguyễn Công Trứ, phường Lộc Vượng,
thành phố Nam Định**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI SÁU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
Xét Tờ trình số 157/TTr-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận chủ trương điều
chỉnh dự án đầu tư công; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội
đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Khu đô thị đường Nguyễn Công Trứ, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định với nội dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

Hình thành khu đô thị văn minh hiện đại góp phần điều chỉnh dân cư, đáp ứng nhu cầu nhà ở của người dân. Xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật khu đô thị tạo quỹ đất để có nguồn thu cho ngân sách nhà nước đầu tư các công trình của thành phố Nam Định.

2. Phạm vi và quy mô đầu tư

Đầu tư xây dựng khu đô thị với diện tích khoảng 9,5ha. Gồm các hạng mục:

- San nền toàn bộ khu đô thị, độ dốc đảm bảo thoát nước tự chảy.
- Hệ thống giao thông được thiết kế với cao độ thiết kế phù hợp với quy hoạch và thực tế khu vực. Kết cấu mặt đường bê tông nhựa chặt dày 7,0cm.

- Via hè, bó via, đan rãnh, khuôn viên cây xanh, hệ thống đảm bảo giao thông, hệ thống cấp, thoát nước, cứu hỏa, hệ thống xử lý nước thải, hệ thống điện,... được thiết kế đồng bộ.

3. Dự án nhóm: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 275,44 tỷ đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn thu tiền sử dụng đất tại các khu đô thị, khu tái định cư trên địa bàn thành phố do UBND thành phố Nam Định làm chủ đầu tư và các nguồn vốn hợp pháp khác.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2020 - 2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết. Trong quá trình thực hiện, chỉ đạo chủ đầu tư, các sở, ngành liên quan thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng, Luật Đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định khoá XVIII, kỳ họp thứ mười sáu thông qua ngày 08 tháng 12 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Như Điều 2;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Website Chính phủ, Website tỉnh;
- Trang Thông tin điện tử HĐND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Lê Quốc Chính